

Отчет о выполнении в 2022 году
Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Белореченский район
на 2021-2022 годы

В соответствии с пунктами 5, 6 Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Белореченский район на 2021-2022 годы, утвержденного решением Совета муниципального образования Белореченский район от 30.03.2021 № 253, с изменениями от 28.10.2021 № 305, от 27.12.2021 № 329, направляем отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший 2022 год.

На основании части 5 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в Программу приватизации на 2021-2022 год было включено следующее имущество:

нежилое здание «Станция юных техников» - литеры А, а, а1, а2, годы постройки 1917, 1969, 1975 соответственно, общей площадью 152,2 кв.м, кадастровый номер 23:39:1101167:300; нежилое здание мастерской «Станции юных техников» - литера Е, 1969 год постройки, площадью 65,8 кв. м, кадастровый номер 23:39:1101167:301; котлы отопительные КСГ10 – 2 шт.; насос водяной - 1 шт., забор из металлических столбов и металлической штамповки – литера Х, протяженностью 100,2 м; забор из металлических столбов и металлической сетки – литера IX, протяженностью 73,3 м, с земельным участком, категория: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения станции юных техников, площадью 1332 кв.м, кадастровый номер 23:39:1101228:30, расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Белореченск, ул. Луценко, д. 154.

Срок приватизации I-II кварталы 2022 года.

Продавец – Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Белореченский район.

Способ приватизации – электронный аукцион посредством публичного предложения.

Цена первоначального предложения 4 559 236,00 (четыре миллиона пятьсот пятьдесят девять тысяч двести тридцать шесть) рублей с учетом НДС. Цена отсечения 50 процентов начальной цены – 2 279 618,00 (два миллиона двести семьдесят девять тысяч шестьсот восемнадцать) рублей.

Электронный аукцион был назначен на 18.02.2022.

На названный Лот было подано четыре заявки с прилагаемыми документами в соответствии с действующим законодательством, задатки оплачены: физическими лицами Астаховым Александром Николаевичем, Нестеренко Сергеем Владимировичем, Фединым Георгием Владимировичем, Чуваровым Антоном Николаевичем. В связи с произошедшим техническим сбоем на электронной площадке РТС-тендер, участникам не удалось подать ценовое предло-

жение. В целях соблюдения прав и интересов участников торгов дата проведения процедуры была перенесена на 25.02.2022

Торги состоялись 25 февраля 2022 года. Цена сделки приватизации 2 735 541,60 (два миллиона семьсот тридцать пять тысяч пятьсот сорок один) рубль 60 копеек с учетом НДС. Победитель физическое лицо Астахов Александр Николаевич. Договор купли – продажи заключен 01.03.2022 № 2022/1392, оплата произведена в установленный 30 – дневный срок в полном объеме (2 621 094,80 (два миллиона шестьсот двадцать одна тысяча девяносто четыре) рубля 80 копеек (без учета НДС).

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Белореченский район

В.В. Сергиенко