

Проведение аукциона в электронной форме по продаже  
муниципального имущества  
**Великовечненского сельского поселения  
Белореченского района Краснодарского края**

**Дата начала приема заявок: 05 июня 2023 г. с 09-00 ч. московского времени.**

**Дата окончания приема заявок: 05 июля 2023 г. до 00-00 ч. московского времени.**

**Дата определения участников: 10 июля 2023 г. в 10-00 ч. московского времени.**

**Дата аукциона: 12 июля 2023 г. в 10-00 ч. московского времени**

Решение Совета Великовечненского сельского поселения Белореченского района от 11.04.2023 № 134 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Великовечненского сельского поселения Белореченского района на 2023-2024 годы»

**Предмет торгов:** Нежилое помещение на земельном участке

**Нежилое помещение**, 1 этаж, площадью 35,4 кв.м., кадастровый номер 23:39:0302006:142;

**земельный участок**, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – бытовое обслуживание, общей площадью 773+/-10 кв.м., кадастровый номер 23:39:0302006:511. Физический износ объектов недвижимости 55,55 %.

расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, с/п Великовечненское, с. Великовечное, ул. Ленина, дом №64, квартира №2.

Ранее вышеназванные объекты продажи на торги не выставлялся.

Для осмотра объекта продажи обращаться в рабочие дни с 9.00 до 16.00 часов московского времени по адресу: администрация Великовечненского сельского поселения Белореченского района, ИНН 2303023554, ОГРН 1052301315505, фактический и юридический адрес: 352625, Краснодарский край, Белореченский район, с. Великовечное, ул. Ленина, 48, телефон: 8(86155) 39245, адрес электронной почты: [admin.velikoe@mail.ru](mailto:admin.velikoe@mail.ru).

Более подробные сведения об объектах продажи и условиях договора купли-продажи имущества возможно получить в рабочие дни с 9.00 до 16.00 часов московского времени по адресу: Краснодарский край, г. Белореченск, ул. Ленина, 66, кабинет № 2, тел. (886155) 22945, адрес электронной почты: [beluio2@yandex.ru](mailto:beluio2@yandex.ru) - Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Белореченский район.

Объект продажи не обременен правами третьих лиц.

**Начальная цена продажи имущества составляет 1 096 480,00 рублей без учета НДС.**

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в размере 5 процентов от начальной цены имущества и составляет 54 824,00 (пятьдесят четыре тысячи восемьсот двадцать четыре) рубля.**

**Размер, срок и порядок внесения задатка и его возврата.**

Для участия в аукционе претендент вносит **задаток в размере 10 процентов начальной цены объекта, который составляет 109 648,00 (сто девять тысяч шестьсот сорок восемь) рублей.**

Задаток вносится претендентом одновременно с подачей заявки на участие в электронном аукционе.

Задаток должен поступить на счет, предоставленный оператором электронной площадки, не позднее срока окончания приема заявок. Задаток вносится Претендентом лично.

**Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.**

**В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи имущества.**

**Требования к заявкам: Установлены требованиями документации**

В соответствии с требованиями 860 ПП РФ