

## Заключение о результатах публичных слушаний

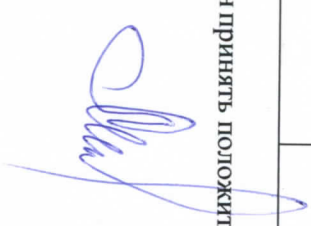
3 июня 2019 года

3 июня 2019 года  
Инициатор проведения публичных слушаний - администрация муниципального образования Белореченский район. Публичные слушания назначены: станция Рязанская администрация муниципального образования Белореченский район от 21 мая 2019 года № 1228. Информация о публичных слушаниях опубликована в СМИ (газета «Огни Кавказа» от 23 июня 2019 года № 21). Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Белореченский район. Дата и время проведения публичных слушаний: 3 июня 2019 года, 14:00 часов. Место проведения публичных слушаний: Краснодарский край, Белореченский район, станция Рязанская, улица Первомайская, № 91. Эксперты публичных слушаний: отсутствуют. Количество участников публичных слушаний — 10. Заключение подготовлено на основании протокола №2 от 3 июня 2019 г.

№ п/п	Проект, вынесенный на обсуждение	Предложения экспертов и участников	Замечания экспертов и участников	Рекомендации
1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, Рязанское сельское поселение, станция Рязанская, улица Степная, № 138, с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 2520 кв.м. с кадастровым номером 23:39:0104002:167, с вида использования «стоянки для автомобилей наземного открытого и закрытого типов, гаражно-строительные кооперативы, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки, открытые площадки, предназначенных для стоянки автомобилей» на условно разрешенный вид использования «производственные объекты V класса вредности (мини-производства), если зона распространения химических и физических факторов до уровня ПДК ограничивается размерами собственной территории предприятия, а также не требующие устройства железнодорожных подъездных путей». Заявитель – Бойко А.И.	предложения экспертов и участников против не поступало	замечаний экспертов и участников против не поступало	предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка

Выход по результатам публичных слушаний: рекомендовать главе муниципального образования Белореченский район принять положительные решения.

Председатель уполномоченного органа



С.А.Семейкин

## ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Белореченский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Степная, № 138»

3 июня 2019 года

14-00

станция Рязанская

### Присутствовали:

Председатель комиссии

С.А.Семейкин

Заместитель председателя комиссии

О.И.Савченко

Секретарь комиссии:

Н.А.Афанасьева

Члены комиссии:

А.П.Бригидин  
Л.И.Огородникова  
Ю.В.Низаева  
О.В.Салова  
Н.В.Косенко  
В.В.Сергиенко  
С.А.Богданов

Кворум соблюден.

Участник публичных слушаний – 1 человек.

Эксперты публичных слушаний: отсутствуют.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Степная, № 138, с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 2520 кв.м. с кадастровым номером 23:39:0104002:167, с вида использования «стоянки для автомобилей надземного открытого и закрытого типов, гаражно-строительные кооперативы, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки, открытые площадки, предназначенных для стоянки автомобилей» на условно разрешенный вид использования «производственные объекты V класса вредности (мини-производства), если зона распространения химических и физических факторов до уровня ПДК ограничивается размерами собственной территории предприятия, а также не требующие устройства железнодорожных подъездных путей».

**СЛУШАЛИ:**

Председатель С.А.Семейкин пояснил, что в комиссию по проведению публичных слушаний поступило заявление от Тхагапсова Константина Наибовича, действующего от имени и в интересах собственника земельного участка Бойко Андрея Ивановича по доверенности от 8 апреля 2019 года (номер в реестре нотариуса 01/68-н/01-2019-2-123), о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:0104002:167 площадью 2520 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Степная, № 138, с вида разрешенного использования «стоянки для автомобилей надземного открытого и закрытого типов, гаражно-строительные кооперативы, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки, открытые площади, предназначенных для стоянки автомобилей» на «производственные объекты V класса вредности (мини-производства), если зона распространения химических и физических факторов до уровня ПДК ограничивается размерами собственной территории предприятия, а также не требующие устройства железнодорожных подъездных путей». Инициатором проведения публичных слушаний является администрация муниципального образования Белореченский район. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 21 мая 2019 года № 1228. Оповещение о назначении публичных слушаний опубликовано в СМИ (газета «Огни Кавказа» от 23 мая 2019 года № 21) и размещено на официальном сайте администрации МО Белореченский район ([www.belorechensk.ru](http://www.belorechensk.ru), раздел «Градостроительная деятельность», «Новости в сфере градостроительства»). Прием предложений и замечаний по данному проекту, вынесенному на публичные слушания, осуществлялся до 31 мая 2019 года.

В ходе проведения публичных слушаний (3 июня 2019 года) обсуждался следующий вопрос:

**1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Степная, № 138, с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 2520 кв.м. с кадастровым номером 23:39:0104002:167, с вида использования «стоянки для автомобилей надземного открытого и закрытого типов, гаражно-строительные кооперативы, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки, открытые площади, предназначенных для стоянки автомобилей» на условно разрешенный вид использования «производственные объекты V класса вредности (мини-производства), если зона распространения химических и физических факторов до уровня ПДК ограничивается размерами собственной территории предприятия, а также не требующие устройства железнодорожных подъездных путей».**

От заинтересованных лиц<sup>3</sup> предложений против не поступило и комиссией предложения поддержаны.

Секретарь комиссии Н.А.Афанасьева зачитала заключение о результатах публичных слушаний.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

Рекомендовать главе муниципального образования Белореченский район принять положительное решение по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



С.А.Семейкин

Н.А.Афанасьева