

Заключение о результатах публичных слушаний

3 июня 2019 года

станица Рязанская

Инициатор проведения публичных слушаний - администрация муниципального образования Белореченский район. Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 22 мая 2019 года № 1253. Информации о публичных слушаниях опубликована в СМИ (газета «Огни Кавказа» от 23 июня 2019 года № 21). Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Белореченский район. Дата и время проведения публичных слушаний: 3 июня 2019 года, 14:30 часов. Место проведения публичных слушаний: Краснодарский край, Белореченский район, станица Рязанская, улица Первомайская, № 91. Эксперты публичных слушаний: отсутствуют. Количество участников публичных слушаний — 10. Заключение подготовлено на основании протокола №2 от 3 июня 2019 г.

№ п/п	Проект, вынесенный на обсуждение	Предложения экспертов и участников	Замечания экспертов и участников	Рекомендации
1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Рязанская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Пролетарская, 54А, с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 22 кв.м. с кадастровым номером 23:39.0104011:307 с вида использования «объекты инженерного обеспечения и объекты вспомогательного инженерного назначения» на условно разрешенный вид использования «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативное воздействие на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров».	предложений против не поступало	замечаний против не поступало	предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка

Вывод по результатам публичных слушаний: рекомендовать главе муниципального образования Белореченский район принять положительное решение.

Председатель уполномоченного органа

С.А.Семейкин

ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Белореченский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Пролетарская, 54А»

3 июня 2019 года

14-30

станция Рязанская

Присутствовали:

Председатель комиссии	С.А.Семейкин
Заместитель председателя комиссии	О.И.Савченко
Секретарь комиссии:	Н.А.Афанасьева
Члены комиссии:	А.П.Бригидин Л.И.Огородникова Ю.В.Низаева О.В.Салова Н.В.Косенко В.В.Сергиенко С.А.Богданов

Кворум соблюден.

Участник публичных слушаний – 1 человек.

Эксперты публичных слушаний: отсутствуют.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Пролетарская, 54А, с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 2520 кв.м. с кадастровым номером 23:39:0104002:167, с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 22 кв.м. с кадастровым номером 23:39:0104011:307 с вида использования «объекты инженерного обеспечения и объекты вспомогательного инженерного назначения» на условно разрешенный вид использования «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативное воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров».

СЛУШАЛИ:

Председатель С.А.Семейкин пояснил, что в комиссию по проведению публичных слушаний поступило заявление от собственника земельного участка Теучеж Натальи Александровны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:0104011:307, площадью 22 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Рязанское сельское поселение; станица Рязанская, улица Пролетарская, 54А, с вида разрешенного использования «объекты инженерного обеспечения и объекты вспомогательного инженерного назначения» на «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативное воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров». Инициатором проведения публичных слушаний является администрация муниципального образования Белореченский район. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 22 мая 2019 года № 1253. Оповещение о назначении публичных слушаний опубликовано в СМИ (газета «Огни Кавказа» от 23 мая 2019 года № 21) и размещено на официальном сайте администрации МО Белореченский район (www.belorechensk.ru, раздел «Градостроительная деятельность», «Новости в сфере градостроительства»). Прием предложений и замечаний по данному проекту, вынесенному на публичные слушания, осуществлялся до 31 мая 2019 года.

В ходе проведения публичных слушаний (3 июня 2019 года) обсуждался следующий вопрос:

1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Пролетарская, 54А» (прилагается), с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 22 кв.м. с кадастровым номером 23:39:0104011:307 с вида использования «объекты инженерного обеспечения и объекты вспомогательного инженерного назначения» на условно разрешенный вид использования «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативное воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров».

От заинтересованных лиц предложений против не поступило и комиссией предложения поддержаны.

Секретарь комиссии Н.А.Афанасьева зачитала заключение о результатах публичных слушаний.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Рекомендовать главе муниципального образования Белореченский район принять положительное решение по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



С.А.Семейкин

Н.А.Афанасьева