

Заключение о результатах публичных слушаний

5 марта 2019 года

станица Рязанская

Инициатор проведения публичных слушаний - администрация муниципального образования Белореченский район. Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 19 февраля 2019 года № 365. Информация о публичных слушаниях опубликована в СМИ (газета «Огни Кавказа» от 21 февраля 2019 года № 8). Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Белореченский район. Дата и время проведения публичных слушаний: 5 марта 2019 года, 14:00 часов. Место проведения публичных слушаний: Краснодарский край, Белореченский район, станица Рязанская, улица Первомайская, № 91. Эксперты публичных слушаний: отсутствуют. Количество участников публичных слушаний — 10. Заключение подготовлено на основании протокола №2 от 5 марта 2019 г.

№ п/п	Проект, вынесенный на обсуждение	Предложения экспертов и участников	Замечания экспертов и участников	Рекомендации
1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Степная, 41А, с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 400 кв.м. с кадастровым номером 23:39:0104016:731 с вида использования «индивидуальное жилищное строительство» на условно разрешенный вид использования «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативное воздействие на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров. Заявитель – Лысенко Ю.В.	предложений против не поступало	замечаний против не поступало	предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка

Вывод по результатам публичных слушаний: рекомендовать главе муниципального образования Белореченский район принять положительное решение.

Председатель уполномоченного органа


С.А.Семейкин

ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Белореченский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Степная, 41А»

5 марта 2019 года

14-00

станция Рязанская

Присутствовали:

Председатель комиссии

С.А.Семейкин

Заместитель председателя комиссии

О.И.Савченко

Секретарь комиссии:

Н.А.Афанасьева

Члены комиссии:

А.П.Бригидин

Л.И.Огородникова

Ю.В.Низаева

О.В.Салова

Н.В.Косенко

В.В.Сергиенко

Кворум соблюден.

Участник публичных слушаний – 1 человек.

Эксперты публичных слушаний: отсутствуют.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Степная, 41А.

СЛУШАЛИ:

Председатель С.А.Семейкин пояснил, что в комиссию по проведению публичных слушаний поступило заявление от собственника земельного участка Лысенко Ю.В., о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Степная, 41А, с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 400 кв.м. с

кадастровым ² номером 23:39:0104016:731 с вида использования «индивидуальное жилищное строительство» на условно разрешенный вид использования «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативное воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров. Инициатором проведения публичных слушаний является администрация муниципального образования Белореченский район. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 19 февраля 2019 года № 365. Оповещение о назначении публичных слушаний опубликовано в СМИ (газета «Огни Кавказа» от 21 февраля 2019 года № 8) и размещено на официальном сайте администрации МО Белореченский район (www.belorechensk.ru, раздел «Градостроительная деятельность», «Новости в сфере градостроительства»). Прием предложений и замечаний по данному проекту, вынесенному на публичные слушания, осуществлялся до 1 марта 2019 года.

В ходе проведения публичных слушаний (5 марта 2019 года) обсуждался следующий вопрос:

1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Степная, 41А, с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 400 кв.м. с кадастровым номером 23:39:0104016:731, с вида использования «индивидуальное жилищное строительство» на условно разрешенный вид использования «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативное воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров».

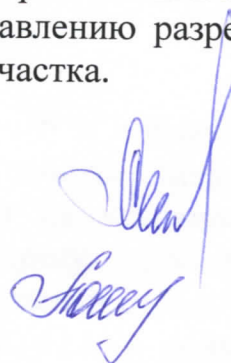
От заинтересованных лиц предложений против не поступило и комиссией предложения поддержаны.

Секретарь комиссии Н.А.Афанасьева зачитала заключение о результатах публичных слушаний.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Рекомендовать главе муниципального образования Белореченский район принять положительное решение по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Председатель комиссии



С.А.Семейкин

Секретарь комиссии

Н.А.Афанасьева