



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.10.2018

г. Белореченск

№29

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Белореченский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Победы, №29»

На основании поступившего заявления собственника земельного участка Тишкова Леонида Александровича, в связи с перераспределением с 1 января 2016 года отдельных полномочий, установленных статьей 14 Федерального Закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», между сельскими поселениями и районом на основании закона Краснодарского края от 8 августа 2016 года № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об общественных обсуждениях и публичных слушаниях в муниципальном образовании Белореченский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Белореченский район от 3 августа 2018 года № 530, Правилами землепользования и застройки Рязанского сельского поселения Белореченского района, утвержденными решением Совета Рязанского сельского поселения Белореченского района от 27 мая 2014 года №243, постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 4 июля 2017 года № 1669 «Об образовательной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский район, постановлению 11 Устава муниципального образования Белореченский район, постановлению 1. Назначить проведение публичных слушаний на 9 ноября 2018 года на 14:00 часов по проекту постановления администрации муниципального образования Белореченский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Победы, №29» (прилагается), с целью изменения вида разрешенного

использования земельного участка площадью 1836 кв.м. с кадастровым номером 23:39:0104018:343, с вида использования «отдельно стоящие усадебные жилые дома (в том числе с местами прилегания труда и с возможностью ведения развитого товарного личного подсобного хозяйства, условно разрешенный вид использования, садоводства, огородничества)» на непроизводственных и смешанных товаров.

2. Определить место проведения публичных слушаний - актовый зал администрации Рязанского сельского поселения Белореченского района по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, станица Рязанская, улица Первомайская, № 91.

3. Провести экспозицию проекта, вынесенного на публичные слушания, в информационном материале с 1 ноября 2018 года по 6 ноября 2018 года, в рабочие дни с 8:00 до 12:00 часов, в здании управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район по адресу: город Белореченск, улица Ленина, 66Д.

4. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участникам экспозиции или в устной или письменной форме в дни проведения адрес комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Белореченский район, а также направляются до 6 ноября 2018 года в письменной форме на адрес электронной почты asch@mail.ru.

5. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, на постоянно действующую комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Белореченский район.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район (Косенко) опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации. 7. Управлению делами администрации муниципального образования Белореченский район (Солдаченко) обеспечить размещение проекта, слушаний на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский район www.belorechensk.ru в разделе «Градостроительная деятельность», «Новости в сфере градостроительства». 8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский район С.А.Семейкина.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы муниципального образования Белореченский район



А.Н.Шаповалов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
Муниципального образования
Белореченский район
от 29.10.2018 № 2382

Проект

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации муниципального образования Белореченский район

**О предоставлении разрешения на условно
разрешённый вид использования земельного участка
по адресу: Краснодарский край, Белореченский район,
Рязанское сельское поселение, станция Рязанская,
улица Победы, №29**

На основании заявления собственника земельного участка Тихкова Леонида Александровича, учитывая результаты публичных слушаний от _____ 2018 года, в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с перераспределением с 1 января 2016 года отдельных полномочий, установленных статьей 14 Федерального Закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», между сельскими поселениями и районами на основании закона Краснодарского края от 8 августа 2016 года № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», Правилами землепользования и застройки Рязанского сельского поселения Белореченского района, утверждёнными решением Совета Рязанского сельского поселения Белореченского района от 27 мая 2014 года №243, Положением об общественных обсуждениях и публичных слушаниях в муниципальном образовании Белореченский район, утверждённым решением Совета муниципального образования Белореченский район от 3 августа 2018 года № 530, руководствуясь статьёй 31 Устава муниципального образования Белореченский район, постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка площадью 1836 кв.м с кадастровым номером 23:39:0104018:343 с вида использования «отдельно стоящие усадебные жилые дома (в том числе с местами прилегания труда и с возможностью ведения развигото товарного личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного производства, садоводства, огородничества)» на условно разрешённый вид использования «Магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров», расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Рязанское сельское поселение, станция Рязанская, улица Победы, №29.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский район С.А.Семейкина.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Белореченский район

А.Н.Шаповалов

Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
муниципального образования Белореченский район

Н.В.Косенко