



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2018

№ 523

г. Белореченск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома и гаража на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Белореченское городское поселение, город Белореченск, переулок Казачий, б/н

На основании заявления Быхан Светланы Владимировны, в части отступов от границ земельного участка, в связи с тем, что конфигурация земельного участка неблагоприятна для строительства индивидуального жилого дома и гаража (фасадная часть земельного участка составляет 15,44 метров), в соответствии с Правилами землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района, утвержденных решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 8 апреля 2016 года № 120, в сложившейся застройке, при ширине земельного участка 15 метров и менее, для строительства жилого дома минимальный отступ от границы соседнего участка составляет не менее: 1,0 м - для одноэтажного жилого дома, учитывая результаты публичных слушаний от 7 марта 2018 года, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Белореченский район, соглашением от 18 декабря 2014 года № 1/24 о передаче части полномочий администрацией Белореченского городского поселения Белореченского района администрации муниципального образования Белореченский район, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский район, **п о с т а н о в л я ю :**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Белореченское городское поселение, город Белореченск, переулок Казачий, б/н, определив отступ от границ земельного участка по улице Келермесской, № 174 – 2,77 метра, от границ земельного участка по переулку Казачьему, № 27 – 1 метр.

2. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства гаража по адресу: Белореченский район, Белореченское городское поселение, улица Кирпачева, переулок Казачий, б/н, определив отступ от красной линии переулка Казачий 2 метра.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский район Е.Е.Елисееву.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Белореченский район



Д.А.Федоренко