



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Ленина ул., д.66, г. Белореченск

Краснодарский край, 352630

тел.: (86155)2-23-56; факс: 2-25-91

ОКПО 05284663, ОГРН 1022300715480,

ИНН 2303010026, КПП 230301001

(e-mail) adm\_belor@belrus.kuban.ru

от 405/2023 № 05-08/189

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Начальнику управления  
имущественных отношений  
администрации муниципального  
образования Белореченский район

Сергиенко В.В.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о проведении экспертизы муниципального нормативного правового акта  
постановление администрации муниципального образования  
Белореченский район от 30 сентября 2016 года «О порядке определения размера  
арендной платы на земельные участки, находящиеся в собственности  
муниципального образования Белореченский район, предоставленные в аренду  
без торгов»

Отдел экономического развития администрации муниципального образования Белореченский район, как уполномоченный орган по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации муниципального образования Белореченский район, рассмотрел муниципальный нормативный правовой акт администрации муниципального образования Белореченский от 30 сентября 2016 «О порядке определения размера арендной платы на земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Белореченский район, предоставленные в аренду без торгов» (со всеми изменениями).

Экспертиза нормативного правового акта осуществляется в соответствии с планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, утвержденным заместителем главы муниципального образования Белореченский район от 16 декабря 2022 года (далее – План).

В соответствии с Порядком и Планом экспертиза нормативного правового акта проводилась в срок с 24 февраля 2023 года по 24 мая 2023 года.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации с 24 февраля 2023 года по 24 марта 2023 года.

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте уполномоченного органа ([https://adm-belorechensk.ru/econom/ekspertiza\\_NPA/uved.php](https://adm-belorechensk.ru/econom/ekspertiza_NPA/uved.php)).



В ходе исследования нормативного правового акта уполномоченный орган запрашивал у управления имущественных отношений администрации муниципального образования Белореченский район осуществляющего функции по выработке муниципальной политики и нормативному правовому регулированию в соответствующей сфере деятельности, материалы, необходимые для проведения экспертизы.

Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Белореченский район представили следующие материалы:

- Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 марта 2016 года № 121 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Краснодарского края, и за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории Краснодарского края, предоставленные в аренду без торгов»;

- Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Статья 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае».

В ходе публичных консультаций замечания и предложения не поступали.

В ходе исследования уполномоченным органом установлено следующее:

1. Описывается наличие в нормативном правовом акте избыточных требований по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации, в том числе:

1) в нормативном правовом акте отсутствуют избыточные требования по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации;

2) в муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности;

3) муниципальным нормативно-правовым актом не устанавливаются и не уточняются полномочия лиц, наделенных правом проведения проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласований, определения условий и выполнении иных, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Краснодарского края, муниципальными нормативными правовыми актами, обязательных процедур;

4) риски, приводящие к невозможности реализации органами местного самоуправления установленных функций в отношении субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности отсутствуют;

5) переходный период не требуется.

2. Постановление администрации муниципального образования Белореченский район от 18 марта 2019 г. № 624 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Белореченский район от 30 сентября 2016 «О порядке определения размера арендной платы на земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Белореченский район, предоставленные в аренду без торгов», обнародовано на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский район в разделе «Документы для обнародования».

3. Положения, создающие и (или) необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности отсутствуют.

Начальник отдела экономического  
развития администрации муниципального  
образования Белореченский район



Н.В. Науменко