КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 сентября 2018 года № 2010 г. Белореченск

**О внесении изменений в постановление администрации**

**муниципального образования Белореченский район**

**от 6 сентября 2017 года № 2234 «Об утверждении Порядка предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства муниципального имущества, включенного**

**в Перечень муниципального имущества муниципального образования Белореченский район свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого**

**и среднего предпринимательства»**

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с Федеральным законом от 3 июля 2018 года № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», руководствуясь разделом 5 Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Белореченский район, утвержденного решением Совета муниципального образования Белореченский район от 27 мая 2016 года № 307, с изменениями от 30 июня 2017 года № 428, статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский район, постановляю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Белореченский район от 6 сентября 2017 года № 2234 «Об утверждении Порядка предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования Белореченский район свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», следующие изменения:

1.1. В наименовании постановления и в пункте 1 постановления после слов «за исключением» добавить слова «права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также».

1.2. Раздел 5 Порядка дополнить подразделом 5.2. следующего содержания:

«5.2. Порядок и условия предоставления в аренду земельных участков, включенных в Перечень, устанавливаются в соответствии с гражданским законодательством и земельным законодательством».

1.3. Раздел 6 Порядка дополнить подразделом 6.2. следующего содержания:

«6.2. Запрещается продажа муниципального имущества, включенного в Перечень, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B4E2A017C7C42B7B4F1D5A8B7CF428EA33FA9EA5A5901BA203F53326DES9n5I) от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в [подпунктах 6](consultantplus://offline/ref=B4E2A017C7C42B7B4F1D5A8B7CF428EA33FA9EA1A0951BA203F53326DE959F21A5D1AF46FES7nBI), [8](consultantplus://offline/ref=B4E2A017C7C42B7B4F1D5A8B7CF428EA33FA9EA1A0951BA203F53326DE959F21A5D1AF46FES7n9I) и [9 пункта 2 статьи 39.3](consultantplus://offline/ref=B4E2A017C7C42B7B4F1D5A8B7CF428EA33FA9EA1A0951BA203F53326DE959F21A5D1AF43FF72S6n6I) Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное [пунктом 14 части 1 статьи 17.1](consultantplus://offline/ref=B4E2A017C7C42B7B4F1D5A8B7CF428EA32F396A6A5951BA203F53326DE959F21A5D1AF41FDS7nBI) Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Управлению делами администрации муниципального образования Белореченский район (Солдатенко) обнародовать настоящее постановление в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский район С.А.Семейкина.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования

## Белореченский район

## Д.А.Федоренко