

Объявление о проведении торгов

№ сообщения	11061431
Дата публикации	22.03.2023

Должник

Наименование должника	ООО "РОСМЕТ"
Адрес	КРАСНОДАРСКИЙ, БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ, БЖЕДУХОВСКАЯ, КОМСОМОЛЬСКАЯ, ДОМ 7, ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 4
ОГРН	1102330001113
ИНН	2330039680
№ дела	A32-57071/2017

Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Клецова (Евдокимова) Анна Алексеевна (ИНН 463228504401, СНИЛС 097-831-215 00)
Адрес для корреспонденции	305019, обл. Курская, г.Курск, ул.Малых, 44б
СРО АУ	АССОЦИАЦИЯ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ" (ИНН 7705494552, ОГРН 1037705027249)
Адрес СРО АУ	109240, г. Москва, Котельническая наб., д.17

Публикуемые сведения

Вид торгов	Публичное предложение
Дата и время начала подачи заявок	27.03.2023 00:00 (Московское время МСК)
Дата и время окончания подачи заявок	29.06.2023 23:59 (Московское время МСК)
Правила подачи заявок	Для участия в торгах претенденты представляют заявки оператору ЭТП с 00:00ч. 27.03.2023 до 23:59ч. 29.06.2023 по адресу: https://alfalot.ru/ . Заявки на участие в торгах должны соответствовать требованиям п.11 ст.110 ФЗ-127 "О несостоятельности (банкротстве)".
Форма подачи предложения о цене	Закрыва
Место проведения	Альфалот

Текст:

Конкурсный управляющий ООО «Росмет» (ИНН 2330039680, ОГРН 1102330001113, 352615, Краснодарский край, Белореченский район, ст.Бжедуховская, ул.Комсомольская, д.7, лит.А, пом.4) Клецова (Евдокимова) Анна Алексеевна (ИНН 463228504401, СНИЛС 09783121500, адрес: 305019, г. Курск, ул. Малых, д.44б, т.8(4712)39-40-43) - член Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (ОГРН 1037705027249, ИНН 7705494552, адрес: 119071, г. Москва, Ленинский пр-т, д. 29, стр. 8), действующая на основании Решения Арбитражного суда Краснодарского края по делу №А32-57071/2017 от 17.07.2019г организатор торгов по продаже имущества ООО «Росмет», сообщает о проведении торгов путем публичного предложения на ЭТП по адресу: <https://alfalot.ru/>. Наименование лота/начальная цена лота руб./шаг снижения руб./цена отсечения руб. Лот№1: Право аренды земельного участка к/н 23:39:0503005:128, площадью 4580 кв.м., земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для обслуживания производства, адрес: Краснодарский край, р-н Белореченский, с/п Бжедуховское, ст-ца Бжедуховская, ул.Комсомольская-ул.Широкая, согласно договора аренды земельного участка №3900006825 от 09.10.2014 г./ 514470,60/ 25723,53/ 205788,24. Началом 1-го периода является 27.03.2023. Каждые 5 (пять) рабочих дней цена продажи имущества снижается на шаг снижения до цены отсечения. Всего 13 периодов. Задаток для участия в торгах составляет 10% от цены продажи имущества в соответствующем периоде и должен поступить на р/с организатора торгов до последнего дня соответствующего периода продажи включительно. Для участия в торгах претенденты представляют заявки оператору ЭТП с 00:00ч. 27.03.2023 до 23:59ч. 29.06.2023 по адресу: <https://alfalot.ru/>. Результаты торгов подводятся на ЭТП по адресу: <https://alfalot.ru/>. Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников

торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев: завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения об оставлении конкурсным кредитором предмета залога за собой; окончания периода проведения торгов. Победитель торгов посредством публичного предложения определяется в порядке установленном п.4 ст.139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Ознакомиться с предметом торгов, порядком проведения торгов, заключить договор о задатке можно в рабочие дни с 10.00ч. до 17.00ч., предварительно позвонив по телефону организатору торгов. Задатки вносятся на расчетный счет организатора торгов: р/с 40802810217510000357, ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО), К/С 30101810145250000411 БИК 044525411 (получатель платежа арбитражный управляющий Клецова Анна Алексеевна ИНН 463228504401). Заявки на участие в торгах должны соответствовать требованиям п.11 ст.110 ФЗ-127 "О несостоятельности (банкротстве)". В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора купли-продажи имущества в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Полная оплата производится победителем торгов в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на расчетный счет должника: р/с 40702810301300025874, АО "АЛЬФА-БАНК", К/С 30101810200000000593 БИК 044525593 (получатель платежа ООО «Росмет» ИНН 2330039680).

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Информация о снижении цены	Классификация имущества
1	Право аренды земельного участка к/н 23:39:0503005:128, площадью 4580 кв.м., земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для обслуживания производства, адрес: Краснодарский край, р-н Белореченский, с/п Бжедуховское, ст-ца Бжедуховская, ул.Комсомольская-ул.Широкая, согласно договора аренды земельного участка №3900006825 от 09.10.2014 г.	514 470,60	25 723,53 руб.	10,00 %	Началом 1-го периода является 27.03.2023. Каждые 5 (пять) рабочих дней цена продажи имущества снижается на шаг снижения - 25 723,53 руб. до цены отсечения - 205788,24 руб. Всего 13 периодов.	Земельные участки Право аренды