

## Сообщение

### ВИД ТОРГОВ

### ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ

Публичное предложение

21.07.2022 10:00

Открытая форма подачи предложений о цене

Центр дистанционных торгов

#### Прием заявок:

с 08.06.2022 09:00 по 18.07.2022 09:00

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки

электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

### Лоты (всего 1)

ЛОТ	ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНЕ
Лот № 1  земельный участок, кадастровый номер: 23:39:0000000:291, назначение объекта: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования объекта: сельхозпользование, адрес: Краснодарский край, Белореченский район, с/п Рязанское, земли бывшей АКХ «Русь», площадь: 160 024 кв.м.	Начальная цена:  4 500 000,00 Р
Земельные участки	Шаг аукциона:  10,00 %  Задаток:  20,00 %

ЛОТ

ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНЕ

Снижение цены:

каждые 5 календарных дней

### Текст сообщения

По причине отказа единственного участника повторных торгов от заключения договора, Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО "АВГУСТ" (ОГРН 1072303000065, ИНН 2303025985, адрес 352613, КРАЙ КРАСНОДАРСКИЙ, РАЙОН БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ, СТАНИЦА РЯЗАНСКАЯ УЛИЦА ЭНГЕЛЬСА ДОМ 57, решением Арбитражного суда Краснодарского края от 1 апреля 2019 г. по делу № А32-19069/2018 введена процедура конкурсного производства) – Дяченко Александр Александрович (ИНН 230306676009, СНИЛС 139-894-945 43, почтовый адрес: 350072, Краснодарский край, Прикубанский, Краснодар, им. Героя Владислава Посадского, 52, 59, адрес электронной почты: [worning@mail.ru](mailto:worning@mail.ru), контактный номер +79184260353) - член НПС СОПАУ "Альянс управляющих" (ОГРН 1032307154285, ИНН 2312102570, адрес: 350015, г. Краснодар, ул. Северная, д. 309), сообщает о продаже на повторных торгах имущества ООО "АВГУСТ" на электронных торгах в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене. Предметом торгов является следующее имущество: лот № 1: земельный участок, кадастровый номер: 23:39:0000000:291, назначение объекта: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования объекта: сельхозпользование, адрес: Краснодарский край, Белореченский район, с/п Рязанское, земли бывшей АКХ «Русь», площадь: 160 024 кв.м. Аукцион проводится на электронной площадке ЗАО «Центр Дистанционных Торгов», размещенной в сети Интернет по адресу: [www.cdtrf.ru](http://www.cdtrf.ru). Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Дата и время приема заявок на участие в торгах: начало 08.06.2022 г. в 09:00, продолжительность периода 5 календарных дней. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование,

организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. В целях участия в торгах заявитель должен перечислить задаток: в размере 20 % начальной цены продажи лота по следующим реквизитам: Расчетный счет ООО «Август» (ИНН 2303025985, ОГРН 1072303000065): 40702810500230196536 Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) Кор счет: 30101810145250000411 ИНН 7702070139 ОКПО 01929672 БИК 044525411. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты составления протокола об определении участников торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона», который составляет: 10 % от начальной цены продажи лота Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов будут подведены в день окончания торгов на электронной площадке. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: Расчетный счет ООО «Август» (ИНН 2303025985, ОГРН 1072303000065): 40702810500230196536 Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) Кор счет: 30101810145250000411 ИНН 7702070139 ОКПО 01929672 БИК 044525411. Ознакомление с имуществом производится по адресу его нахождения, ознакомление с правоустанавливающими документами производится в рабочие дни с 10:00 до 17:00 после предварительного согласования по телефону 89184260353, email:worning@mail.ru.