

## Наименование должника: ООО "Росмет"

Дата и время начала подачи заявок: 20.09.2021 00:00

Дата и время окончания подачи заявок: 25.10.2021 23:59

Конкурсный управляющий ООО «Росмет» (ИНН 2330039680, ОГРН 1102330001113, адрес: РФ, 352615, Краснодарский край, Белореченский район, ст.Бжедуховская, ул.Комсомольская, д.7, лит.А, пом.4) Евдокимова Анна Алексеевна (ИНН 463228504401, СНИЛС 09783121500, адрес:305019, г.Курск, ул.Малых, д.44Б, т.8(4712)39-40-43) - член Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (ОГРН 1037705027249, ИНН 7705494552, адрес: 119071, г. Москва, Ленинский пр-т, д. 29, стр. 8) организатор торгов по продаже имущества ООО «Росмет», сообщает о проведении торгов путем публичного предложения на ЭТП по адресу: <https://alfalot.ru/>. Наименование лота/начальная цена лота руб./шаг снижения руб./цена отсечения руб. Лот№1: Право аренды земельного участка к/н 23:39:0503005:128, площадью 4580 кв.м., земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для обслуживания производства, адрес: Краснодарский край, р-н Белореченский, с/п Бжедуховское, ст-ца Бжедуховская, ул.Комсомольская-ул.Широкая, согласно договора аренды земельного участка №39000006825 от 09.10.2014 г. / 1353870,00/ 135387,00/ 676935,00. Началом 1-го периода является 20.09.2021. Каждые 6 (шесть) календарных дней цена продажи имущества снижается на шаг снижения до цены отсечения. Всего 6 периодов. Задаток для участия в торгах составляет 10% от цены продажи имущества в соответствующем периоде и должен поступить на р/с должника до последнего дня соответствующего периода продажи включительно. Для участия в торгах претенденты представляют заявки оператору ЭТП с 00:00ч. 20.09.2021 до 23:59ч. 25.10.2021 по адресу: <https://alfalot.ru/> . Результаты торгов подводятся на ЭТП по адресу: <https://alfalot.ru/>. Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев: завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения об оставлении конкурсным кредитором предмета залога за собой; окончания периода проведения торгов. Победитель торгов посредством публичного предложения определяется в порядке установленном п.4 ст.139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Ознакомиться с предметом торгов, порядком проведения торгов, заключить договор о задатке можно в рабочие дни с 10.00ч. до 17.00ч., предварительно позвонив по телефону организатору торгов. Задатки вносятся на расчетный счет: р/с 40702810133000000072, Курское отделение №8596 ПАО СБЕРБАНК, К/С 30101810300000000606 БИК 043807606 (получатель платежа ООО «Росмет» ИНН 2330039680). Заявки на участие в торгах должны соответствовать требованиям п.11 ст.110 ФЗ-127 "О несостоятельности (банкротстве)". В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора купли-продажи имущества в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Полная оплата производится победителем торгов в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на расчетный счет должника: р/с 407028100330000008873 в Курском отделении №8596 ПАО Сбербанк к/с 30101810300000000606 БИК 043807606 (получатель платежа ООО «Росмет» ИНН 2330039680).

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Информация о снижении цены	Классификация имущества
1	<p>Право аренды земельного участка к/н 23:39:0503005:128, площадью 4580 кв.м., земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для обслуживания производства, адрес: Краснодарский край, р-н Белореченский, с/п Бжедуховское, ст-ца Бжедуховская, ул.Комсомольская-ул.Широкая, согласно договора аренды земельного участка №3900006825 от 09.10.2014 г. / 1353870,00/ 135387,00/ 676935,00.</p>	1 353 870,00	135 387,00 руб.	10,00 %	<p>Началом 1-го периода является 20.09.2021. Каждые 6 (шесть) календарных дней цена продажи имущества снижается на шаг снижения - 135387,00 руб. до цены отсечения - 676935,00 руб. Всего 6 периодов -</p> <p>Задаток для участия в торгах составляет 10% от цены продажи имущества в соответствующем периоде</p>	<p>Земельные участки Право аренды</p>