



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.07.2022

№ 1159

г. Белореченск

**Об утверждении ведомственной целевой программы  
«Проведение капитального ремонта многоквартирных домов,  
расположенных на территории муниципального образования  
Белореченский район»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края", руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить прилагаемую ведомственную целевую программу «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Белореченский район».
2. Общему отделу управления делами администрации муниципального образования Белореченский район (Мунгтай С.Д.) обнародовать настоящее постановление в установленном порядке.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы муниципального образования Белореченский район Килина В.П.
4. Постановление вступает в силу после включения соответствующих бюджетных ассигнований в решение Совета муниципального образования Белореченский район о бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

Глава муниципального образования  
Белореченский район

С.В. Сидоренко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
муниципального образования

Белореченский район

от 22.07.2022 № 1159

**ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА**  
**«Проведение капитального ремонта многоквартирных домов,**  
**расположенных на территории муниципального образования**  
**Белореченский район»**

**ПАСПОРТ**  
**ведомственной целевой программы «Проведение капитального**  
**ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории**  
**муниципального образования Белореченский район»**

Наименование главного распорядителя	Администрация муниципального образования Белореченский район (управление промышленности транспорта, строительства и ЖКХ администрации муниципального образования Белореченский район)
Основания для разработки ведомственной целевой программы	Жилищный кодекс Российской Федерации; Закон Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»; Устав муниципального образования Белореченский район
Цель ведомственной целевой программы	Целью программы является создание комфортных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирном доме по ул. Интернациональной, д 4, г. Белореченска, проведение капитального ремонта крыши с заменой кровельного покрытия 1800 кв.м.

Задачи ведомственной  
целевой программы

Задачами Программы являются:

- проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта;
- разработка проектной документации на выполнение капитального ремонта;
- капитальный ремонт крыши с заменой кровельного покрытия;
- получение заключения проектной организации, являющейся членом саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, содержащего сведения о наличии неотложной потребности в выполнении какого-либо вида работ по капитальному ремонту, предусмотренного региональной программой.

Перечень целевых  
показателей  
ведомственной целевой  
программы

- проведение капитального ремонт крыши в многоквартирном доме по адресу: г. Белореченск, ул. Интернациональная, д. 4 с заменой кровельного покрытия общей площадью 1800 кв.м,
- финансовая поддержка проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Белореченского района

Сроки и этапы  
реализации  
ведомственной целевой  
программы

2022-2024 год

Объемы и источники  
финансирования  
ведомственной целевой  
программы

Объем финансирования,  
тыс. рублей

Год реализации	в разрезе источников финансирования			
	Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные источники
	тыс.руб	тыс.руб	тыс.руб	тыс.руб
2022	0,0	0,0	100,0	0,0
2023	0,0	0,0	5 436,9	4 387,3
2024	0,0	0,0	100,0	0,0
Итого	0,0	0,0	5 636,9	4 387,3

## 1. Содержание проблемы, обоснование необходимости ее решения в рамках ведомственной целевой программы

Комфортное и безопасное проживание граждан в жилых многоквартирных домах, повышение качества жизни граждан является приоритетной задачей социально-экономического развития на территории муниципального образования Белореченский район.

Исходя из этого, в целях создания условий для управления многоквартирными домами, учитывая высокую стоимость капитального ремонта, необходимо оказание муниципальной поддержки для его проведения в многоквартирных домах.

Кроме того, недостаточное финансирование способствовало образованию проблем: неудовлетворительное состояние крыши жилых домов связано с нарушениями кровельного покрытия, что приводит к протечкам в жилые помещения домов, нарушению теплоизоляционного слоя кровли и деревянных конструкций, к нарушению электропроводки и разрушению фасадов зданий;

## 2. Цели и задачи, целевые показатели ведомственной целевой программы

Целью ведомственной целевой программы является создание комфортных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирном доме по ул. Интернациональной, д. 4, г. Белореченска, проведение капитального ремонта крыши с заменой кровельного покрытия 1800 кв.м.

Для достижения указанной цели планируется выполнение мероприятий, направленных на решение следующих задач:

1. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта;
2. Разработка проектной документации на выполнение капитального ремонта;
3. Капитальный ремонт крыши с заменой кровельного покрытия.
4. Получение заключения проектной организации, являющейся членом саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, содержащего сведения о наличии неотложной потребности в выполнении какого-либо вида работ по капитальному ремонту, предусмотренного региональной программой.

Срок реализации ведомственной целевой программы: 2022-2024 годы.

Перечень целевых показателей ведомственной целевой программы приводится в приложении 1.

### 3. Перечень мероприятий ведомственной целевой программы

Перечень мероприятий ведомственной целевой программы приводится в приложении 2.

### 4. Обоснование финансового обеспечения ведомственной целевой программы

Финансирование мероприятий ведомственной целевой программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Белореченский район и средств собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Белореченского района.

Ведомственная целевая программа включает в себя расходы на:

1. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта;
2. Разработка проектной документации на выполнение капитального ремонта;
3. Капитальный ремонт крыши с заменой кровельного покрытия.
4. Получение заключения проектной организации, являющейся членом саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, содержащего сведения о наличии неотложной потребности в выполнении какого-либо вида работ по капитальному ремонту, предусмотренного региональной программой.

Реализация ведомственной целевой программы осуществляется на основе краткосрочных планов, принятых в соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. №2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края».

### 5. Механизм реализации ведомственной целевой программы

Текущее управление Программой и ответственность за реализацию мероприятий Программы осуществляется управлением промышленности, транспорта, строительства и ЖКХ администрации муниципального образования Белореченский район.

Финансирование мероприятий программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Белореченский район и средств собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Белореченского района.

Управление промышленности, транспорта, строительства и ЖКХ администрации муниципального образования Белореченский район ежеквартально до 20-го числа, месяца следующего за отчетным кварталом представляет в отдел экономического развития администрации

муниципального образования Белореченский район заполненные отчетные формы мониторинга реализации ведомственной целевой программы.

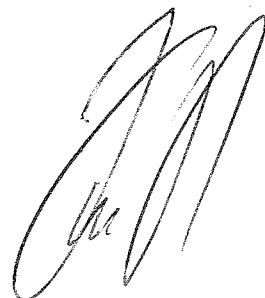
Управление промышленности, транспорта, строительства и ЖКХ администрации муниципального образования Белореченский район ежегодно, до 15 февраля года, следующего за отчетным годом, направляет в отдел экономического развития администрации муниципального образования Белореченский район доклад о ходе реализации ведомственной целевой программы на бумажных и электронных носителях.

#### 6. Оценка эффективности реализации ведомственной целевой программы

В результате реализации Программы ожидается достижение следующих показателей:

- сокращение затрат на последующее содержание, эксплуатацию и текущий ремонт многоквартирных домов;
- обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах.

Исполняющий обязанности  
первого заместителя главы  
муниципального образования  
Белореченский район



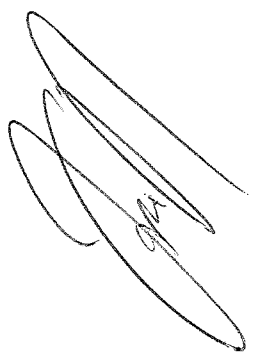
В.Н. Килин

Приложение 1  
к ведомственной целевой программе  
«Проведение капитального ремонта  
многоквартирных домов,  
расположенных на территории  
муниципального образования  
Белореченский район»

Целевые показатели ведомственной целевой программы:

Наименование показателя	Ед. измерения	Значение в 2021 году:	Значение в 2022 году	Значение в 2023 году	Значение в 2024 году
1	2	3	4	5	6
Проведение капитального ремонта крыши с заменой кровельного покрытия 1800 кв.м.	кв.м	0	0	1800	0

Исполняющий обязанности первого  
заместителя главы муниципального  
образования Белореченский район



В.Н. Килин

Приложение 2  
к ведомственной целевой программе  
«Проведение капитального ремонта  
многоквартирных домов,  
расположенных на территории  
муниципального образования  
Белореченский район»

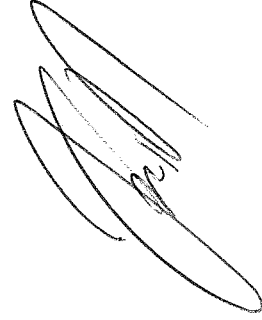
ПЕРЕЧЕНЬ  
мероприятий ведомственной целевой программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Стату с	Год реализац ии	Объем финансирования, тыс. рублей					Показатель непосредственного результата реализации мероприятия
				всего	в разрезе источников финансирования				
					Феде ралы ый бюдже т	Краев ой бюдже т	Местн ые бюдже ты	Внебюд жетные источни ки	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Разработка проектной на документации выполнение капитального ремонта		2022	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Проведение капитального ремонта крыши с заменой кровельного покрытия 1800 кв.м.
			2023	100,0	0,0	0,0	0,0	100,0	
			2024	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2	Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта		2022	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Проведение капитального ремонта крыши с заменой кровельного покрытия 1800 кв.м.
			2023	24,0	0,0	0,0	0,0	24,0	
			2024	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	Капитальный ремонт крыши с заменой кровельного покрытия		2022	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Проведение капитального ремонта крыши с заменой кровельного покрытия 1800 кв.м.
			2023	9700,2	0,0	0,0	5436,9	4263,3	
			2024	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
4	Получение заключения проектной организации, являющейся членом саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, содержащего сведения о наличии неотложной потребности в выполнении какого-либо вида работ по капитальному ремонту, предусмотренного региональной программой		2022	100,0	0,0	0,0	100,0	0,0	Финансовая поддержка проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Белореченского района
			2023	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			2024	100,0	0,0	0,0	100,0	0,0	
	Итого			10024,2	0,0	0,0	5636,9	4387,3	

Исполняющий обязанности первого заместителя главы муниципального образования Белореченский район



В.Н. Килин