Главе муниципального образования

Белореченский район

А.Н.Шаповалову

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

на проект постановления администрации муниципального

образования Белореченский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание в установленном порядке жилых помещений пригодными

 (непригодными) для проживания»

 Правовым управлением проведена правовая экспертиза проекта постановления администрации муниципального образования Белореченский район «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание в установленном порядке жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания» (далее – Проект).

Настоящий проект не соответствует требованиям закона, а именно: постановлению Правительства РФ от 28.01.2006 N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом" (далее – Положение).

 Согласно пункту 7 указанного Положения Решение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции принимается органом местного самоуправления на основании заключения комиссии.

Принимая во внимание, что результатом предоставления муниципальной услуги является получение заявителем в месте с заключением комиссии постановления администрации муниципального образования о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ, решение которых входит в полномочия Управления промышленности, транспорта и ЖКХ, предоставление этой муниципальной услуги не может быть возложено на Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования, как это закреплено в пункте 2.2.Проекта административного регламента.

Кроме того, согласно п.7 указанного Положения комиссия в основном должна состоять из представителей органов государственного контроля, в состав комиссии представители органов архитектуры и градостроительства включаются только в случае необходимости.

С учетом изложенного, Проект не может быть принят в представленной редакции и нуждается в доработке с учетом перераспределения полномочий между структурными подразделениями муниципального образования.

Начальник правового управления

администрации муниципального образования

Белореченский район Ю.В.Низаева

А.Г.Заика

2-33-04